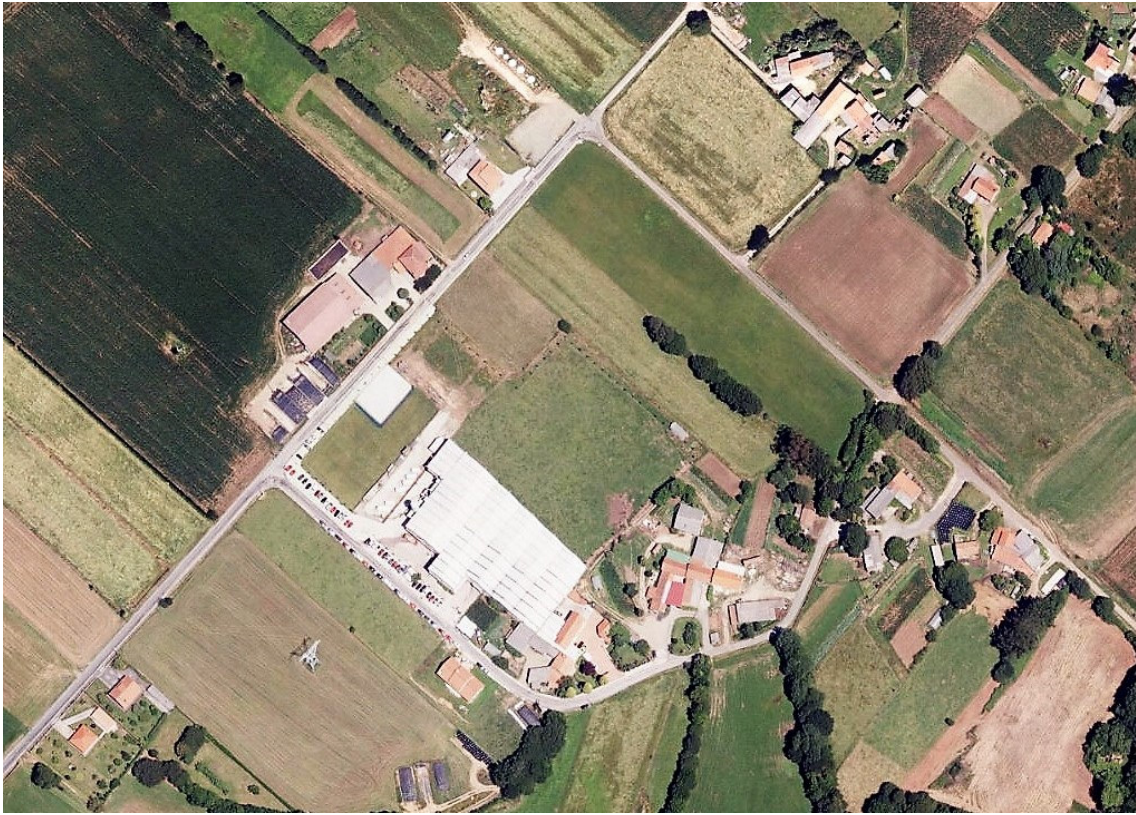




CONCELLO DE MESÍA

MP Nº1 DO PXOM DE MESÍA PARA CLASIFICAR UNHA ÁREA DO TERMO MUNICIPAL COMO SOLO URBANO



APROBACIÓN PROVISIONAL ANEXO III. ANEXO SÍNTESIS

POLÍGONO DO TAMBRE - VÍA LA CIERVA, Nº 15
15890 - SANTIAGO DE COMPOSTELA
Teléfono: 981 57 07 70 - Fax: 981 57 01 11
e-mail: estudiotg@estudiotg.es

ESTUDIO TÉCNICO GALLEGO, S.A.





MP Nº1 DO PXOM DE MESÍA PARA CLASIFICAR UNHA ÁREA DO TERMO MUNICIPAL COMO SOLO URBANO

ÍNDICE

MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PXOM DE DODRO ¡Error! Marcador no definido.

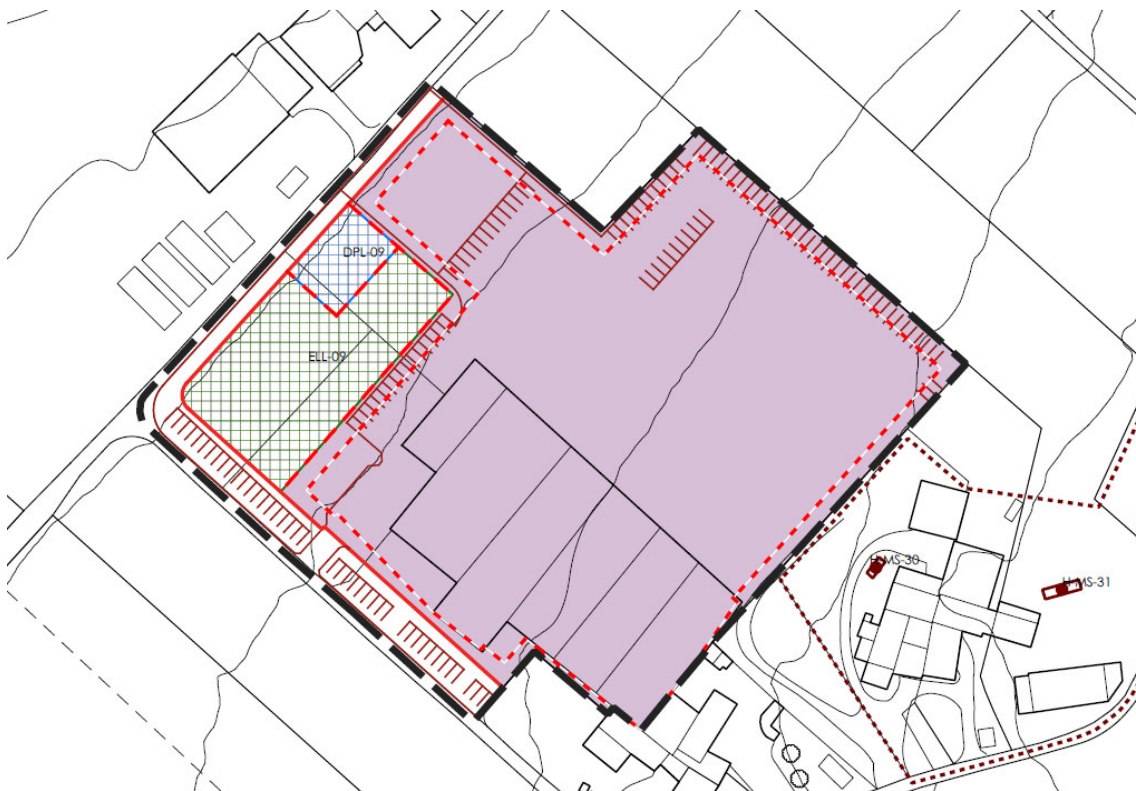
1.- ANEXO SÍNTESE.....3



MP Nº1 DO PXOM DE MESÍA PARA CLASIFICAR UNHA ÁREA DO TERMO MUNICIPAL COMO SOLO URBANO

1.- ANEXO SÍNTESE

O obxectivo do presente documento é adaptar a clasificación do solo, no lugar de Campo, á realidade do planeamento executado, a cal entra en contradición coas NNSSPP.



Clasifícase a área coincidente co sector S-03 do PXOM e o solo urbano do IOP no lugar de Campo, de 23.205 m², como **solo urbano consolidado industrial**.

No extremo oeste sitúase un espazo libre (ELL-09) e un equipamento deportivo (DPL-09).





FICHA RESUME DA MODIFICACIÓN PUNTUAL

1. DATOS: XERAIS DO CONCELLO			
CONCELLO	MESÍA		
PROVINCIA	A CORUÑA		
NÚMERO DE NÚCLEOS DE POBLACIÓN	27		
SUPERFICIE TOTAL DO TERMO MUNICIPAL (km2)	106,8		
POBLACIÓN TOTAL DO TERMO MUNICIPAL (habitantes)	2.700		
2. DATOS: TRAMITACIÓN DA MODIFICACIÓN DO PXOM			
PLANEAMENTO VIXENTE ANTES DA APROBACIÓN DA MP	PXOM de Mesía		
NORMATIVA URBANÍSTICA DE APLICACIÓN NA TRAMITACIÓN			
DATA DE CONTRATACIÓN DA MODIFICACIÓN PUNTUAL			
DATA DE APROBACIÓN INICIAL			
DATA DE APROBACIÓN PROVISIONAL			
DATA DE APROBACIÓN DEFINITIVA			
3. DATOS: CLASES E CATEGORÍAS DE SOLO			
SUPERFICIE POR CLASES DE SOLO	Clase-categoría del suelo	Km2	%
	SOLO URBANO CONSOLIDADO	0,25	
	SOLO URBANO NON CONSOLIDADO	NA	
	SOLO URBANIZABLE	0,77	
SUPERFICIE POR CLASES DE SOLO	Clase-categoría do suelo	Km2	%
	SOLO DE NÚCLEO RURAL COMÚN	NA	
	SOLO DE NÚCLEO RURAL TRADICIONAL	NA	
	SOLO RÚSTICO	NA	
	PROTECCIÓN ORDINARIA		
	PROTECCIÓN AGROPECUARIA		
	PROTECCIÓN FORESTAL		
	PROTECCIÓN DE AUGAS		
	PROTECCIÓN DE COSTAS		
	PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS		
PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURAIS			
	PROTECCIÓN PAISAXÍSTICA		
	PROTECCIÓN PATRIMONIAL		
	TOTAL		
CONCELLOS LÍMITROFES	CONCELLO	PLANEAMENTO VIGENTE	
	Oza-Cesuras	Normas Subsidiarias de Planeamento e PXOM adaptado á Lei 1/997	
	Ordes	Normas Subsidiarias de Planeamento adaptadas á Lei 7/1995 e Lei 1/1997	
	Vilasantar	PXOM adaptado á Lei 1/997	
	Frades	PXOM adaptado á LOUGA	
	Abegondo	Sen planeamento	
4. DATOS: RELATIVOS ÓS ASENTAMENTOS DE POBLACIÓN			
NÚMERO DE NÚCLEOS RURAIS DELIMITADOS	NA		
NÚMERO DE NÚCLEOS URBANOS DELIMITADOS	NA		
ÁREAS DE RECALIFICACIÓN RECOÑECIDAS	NA		
ÁREAS DE PLANEAMENTO INCORPORADO	NA		
5. DATOS: RELATIVOS Á CAPACIDADE RESIDENCIAL DO PLAN XERAL			
DATA HORIZONTE PROPOSTA PARA O PXOM	NA		
CAPACIDADE MÁXIMA RESIDENCIAL DO PXOM	NA		





NÚMERO TOTAL DE VIVENDAS EXISTENTES	NA	
NÚMERO TOTAL DE VIVENDAS PROPOSTAS	NA	
NÚMERO DE VIVENDAS PROPOSTAS EN CADA TIPO DE SOLO	SOLO URBANO CONSOLIDADO	NA
	SOLO URBANO NO CONSOLIDADO	NA
	SOLO DE NÚCLEO RURAL	NA
	SOLO URBANIZABLE	NA
SOLOS URBANIZABLES PREVISTOS	USO RESIDENCIAL/HOTELEIRO	NA
	USO INDUSTRIAL/TERCIARIO DISTINTO DO HOTELEIRO	NA
RESERVA DE SOLO PARA O SISTEMA DE ESPAZOS LIBRES/ZONAS VERDES	EXIGIDA (m2)	NA
	PROPOSTA (m2)	NA
RESERVA DE SUELO PARA O SISTEMA XERAL DE EQUIPAMENTOS	EXIGIDA (m2)	NA
	PROPOSTA (m2)	NA
RESERVA DE SUELO PARA PLAZAS DE APARCAMENTO	EXIGIDA (m2)	NA
	PROPOSTA (m2)	NA
RESERVA DE ARBOLADO	EXIGIDA (m2)	NA
	PROPOSTA (m2)	NA
RESERVA DE SOLO PARA VIVENDA PROTEXIDA	EXIGIDA (m2)	NA
	PROPOSTA (m2)	NA

- NA: Non aplica

Mesía, xaneiro de 2022

Polo equipo redactor

Isidro López Yáñez

